

## Pressemitteilung

### Stadtbau will Hochhaus im Regensburger Westen sanieren

Regensburg, 22.02.2017

Aufgrund von Presseanfragen teilen wir mit: Grundsätzlich sind Angelegenheiten aus einem Mietvertrag zwischen den Vertragsparteien - Stadtbau und Mieter - vertraulich einzustufen. Unabhängig davon können wir Ihnen jedoch bestätigen, dass am Gebäude Alfons-Bayerer-Straße 2 mit insgesamt 57 Wohnungen umfangreiche Modernisierungsarbeiten vorgesehen sind, welche zum Teil von hoher Sicherheitsrelevanz für die Bewohner sind.

Seit etwa drei Jahren haben wir im Gebäude keine neuen Mietverträge mehr abgeschlossen und im Quartier freiwerdende Wohnungen bevorzugt den dortigen Bewohnern als Ersatzwohnraum angeboten.

Mit Ausnahme von sechs verbliebenen Mietparteien konnte so die Freistellung der Wohnungen in der Alfons-Bayerer-Straße 2 erreicht werden. Bei den sechs verbliebenen Parteien zeichnete sich absehbar keine einvernehmliche Lösung ab, so dass die Stadtbau zum Jahresende hin die Wohnungen modernisierungsbedingt gekündigt hat.

Sobald das Gebäude insgesamt zur Verfügung steht, werden die Modernisierungs- und Sanierungsarbeiten zügig beginnen. Nach Abschluss der Arbeiten können die dringend benötigten Mietwohnungen im Regensburger Westen wieder bewohnt werden.

Joachim Becker  
Geschäftsführer  
Stadtbau-GmbH Regensburg  
Tel. (0941) 7961-100